

# 激发海岸活力，助力滨城转型

打造距离北京最近的亲海魅力海岸

一湾

滨海国际休闲湾

两岸

北侧大神堂自然岸线和  
南侧北大港湿地自然岸线

湿地观光走廊

多节点

特色功能支撑点

揽海之景

亲海之趣

游海之乐



东疆

碧海金沙



灵动妙趣


南湾



东堤

生态休闲





## 6 强化支撑

# 构建通达韧性城市

完善城市交通体系

强化市政设施体系

构建韧性安全体系

推进绿色低碳发展





## 完善城市交通体系

### 强化区域网络链接，实现有序疏港绕城



**完善集疏港网络**，优化区域高速公路、普通公路和货运铁路网，形成天津港对外集疏运主通道。拓展客货运铁路能力，构筑有序的高速路网，强化与京津冀区域重点中心城市互联互通。

### 完善城际市域联通，实现双城交通提速



**统筹交通枢纽布局**，完善货运物流枢纽体系和铁路客运枢纽格局。  
**构筑轨道交通网络**，提高不同层次轨道交通网络系统和综合枢纽站的一体化运营服务水平。

### 完善城市道路网络



**完善快速路网系统**，畅联东西，强化双城间交通联系；通达南北，增强核心区与两翼副城、组团联系。  
**完善主干路网体系**，促进功能清晰、层次分明的主干路网建设。  
**优化多层次公交体系**，着力提升城市公共交通服务水平，打造一体化公交线网。



# 强化市政设施体系

推动市政基础设施复合化、集约化、绿色化发展

## 水系统



### 供排水体系

优化供排水设施体系，  
重视淡化海水，  
增强污水再生回用，  
划分污水排水分区，  
完善污水收集和处理厂。



## 能源



### 能源供给

调整能源结构，  
大力发展可再生能源。



## 管廊



### 综合管廊

梳理综合管廊，  
划分为重点建设区  
及适度建设区，  
进行分类引导控制。



## 智慧



### 智慧城市设施

大力发展5G设施建设。  
建设智慧交通、智慧健康、  
智慧教育文化、城市大数据中心、  
智慧环境、电子政务一体化等智慧体系。





# 构建韧性安全体系

## 全面提升城市防灾、救灾、减灾能力

提升  
防灾  
等级

防洪防潮



保障城市防洪圈防洪功能。全面恢复河道泄洪防洪能力，局部优化蓄滞洪保留区与行洪道。

抗震控沉



严格执行《中国地震动参数区划图》进行抗震设防，主要生命线工程，重要工程设的设防标准提高一度。

人防避难



提高人防工程掩蔽能力，提高人均有效避难面积。提高地下空间居民人均紧急避难面积。

地质灾害



“双评价”确定的地质灾害极高易发区应避免各类新建工程。

公共安全



提高区域疏散救援通道设防等级，完善突发公共卫生事件分级防控体系，加强信息安全建设。

## 科学划定防灾分区，保障城市系统安全

划定  
防灾  
分区

防灾分区



全面提升城市防灾、救灾、减灾能力，保障城市系统安全。利用水系、绿地与区域交通形成的防灾缓冲空间，防止次生灾害蔓延。结合规划布局、灾害类型与风险源分布，针对性划分防灾分区。

## 优化危险化学品风险防控体系

加强  
安全  
管控

防护管控



划定城市安全控制线，优化危化品空间布局，规划将重大风险源迁出滨城核心区和主要发展廊道，除国际战略储备、重大民生项目外，新增项目全部进入南港工业区。引导园区外存在重大风险隐患的企业有序退出、向园区集中。



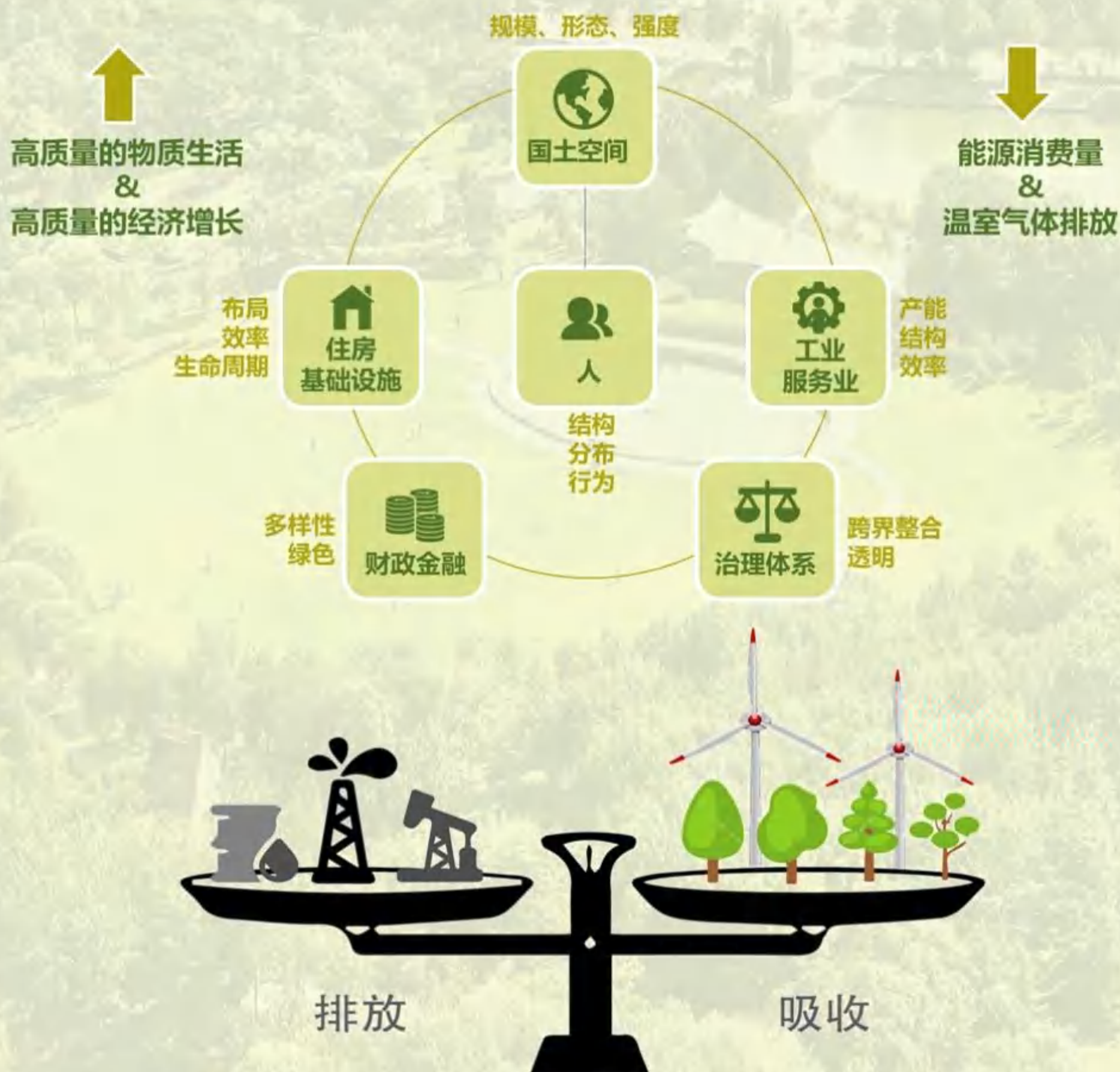
# 应对“双碳”挑战，推进绿色低碳发展

## 优化能源结构

- ◆ 提高清洁能源使用比例
- ◆ 构建低碳可持续的现代能源体系

## 提高碳汇能力

- ◆ 加快推进“871”生态工程
- ◆ 提升海洋及海岸带、湿地等生态系统碳汇能力
- ◆ 建设双城间绿色生态屏障
- ◆ 打好渤海综合治理攻坚战
- ◆ 构建绿色低碳产业体系
- ◆ 发展海洋碳汇期货、基金等金融产品







# 7 注重实施

## 提升空间治理能力

强化实施传导与监督

完善实施相关配套政策



# 强化实施传导与监督



## 强化规划实施传导

通过建立区-街镇两级国土空间规划的联动工作机制，进一步对镇（街）国土空间总体规划和开发区国土空间总体规划研究提出规划指引和管控。

衔接专项规划，统筹相关领域空间利用的专项规划。

指导街区层面控制性详细规划编制。



## 搭建规划“一张图”管理平台

以天津市国土空间基础信息平台为基础，按照“全市统一建设、市区共用”的建设模式，建立全覆盖、全过程、全系统的国土空间规划实施监督信息系统。



## 倡导全过程公众参与

贯彻落实“人民城市人民建，人民城市为人民”理念，坚持开门编规划。搭建全过程、多渠道、全方位的公众参与平台，建立贯穿规划编制、实施、监督及国土空间治理全过程的公众参与机制。



## 建立规划监测评估预警制度

建立规划实施评估机制，规划评估形成“一年一体检、五年一评估”的常态化机制。逐步健全国土空间监测预警长效机制。



## 完善实施相关配套政策



### 健全空间战略留白机制

健全战略预留区留白机制，为应对城市不可预期的事件和项目预留战略空间，严格现状管控，结合实际进行动态调整。根据留白特点，分类制定战略预留区启用机制。



### 探索城乡建设用地指标统筹利用机制

促进城乡融合发展，统筹城乡建设用地资源配置，创新用地指标供给机制，促进建设用地集约节约利用，共同保障乡村振兴和新型城镇化建设。



### 完善城市更新配套政策

结合区域特点和发展趋势，完善“1+1+1+N”城市更新配套政策体系。优先支持产业转型和升级，鼓励用地功能混合发展，盘活存量土地资源，推进城市更新。



### 建立基于规划实施评估的奖惩机制

根据规划实施评估结果，探索用地指标供给机制与奖惩机制，实现正向激励与反向倒逼结合。



2035

# 筑梦滨海

## 我们共同描绘

TERRITORY SPATIAL PLANNING OF TIANJIN BINHAI NEW AREA

### 公示时间

2023年2月28日-2023年3月29日

### 公示渠道

现场：天津泰达图书馆

网站：天津市滨海新区人民政府官网：<http://www.tjbh.gov.cn/>

天津市规划和自然资源局官网：<https://ghhzhzy.tj.gov.cn/>

微信公众号：天津规划自然资源公众号

### 公众意见提交途径

现场：天津泰达图书馆

电子邮箱：[bxhqgtkjztgh@163.com](mailto:bhxqgtkjztgh@163.com)

邮寄地址：天津市规划和自然资源局滨海新区分局

（地址：天津市滨海新区迎宾大道1988号国泰大厦A座10楼）

（请在信函或电子邮件标题中标注“滨海新区国土空间总体规划意见建议”字样）